

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LOVINOBAŇA



ZMENY A DOPLNKY Č. 2

Február 2014

IDENTIFIKAČNÉ A ŠTATISTICKÉ ÚDAJE

Obec Lovinobaňa

Kód obce	511552
Názov okresu	Lučenec
Názov kraja	Banskobystrický
Štatút obce	obec

Nadmorská výška obce - mesta v m	264
Celková výmera územia obce [m ²]	21 129 909
Hustota obyvateľstva na km ²	103

Zdroj: Štatistický úrad SR

Obstarávateľ územného plánu obce:	Obec Lovinobaňa zastúpená: Ing. Marian Lenhard, starosta
Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie:	Ing. arch. Pavel Bugár
Zhotoviteľ územného plánu obce	Ing. arch. Ján Podmanický
Zhotoviteľ zmien a doplnkov č. 2	Ing. arch. Vladimír Paško

Urbanizmus:	Ing. arch. Alexandra Škrinárová
Vodné hospodárstvo:	Peter Dovčiak
Energetika:	Ing. Štefan Tropp
Poľnohospodárskej pôda:	Mgr. Viera Baloghová

Obsah	Strana
A.1. Základné údaje	1
1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	1
2. Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií	1
3. Údaje o súlade riešenia so zadáním a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu alebo návrhu, ak sa nevypracoval koncept	1
A.2. Riešenie územného plánu obce	2
1. Vymedzenie záujmového územia	2
2. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický popis	2
3. Prírodné podmienky záujmového a riešeného územia	2
4. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu	2
5. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	9
6. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia	9
7. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	9
8. Návrh riešenia občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	9
9. Vymedzenie zastavaného územia obce	9
10. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	10
11. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami	11
12. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekonomickej stability a ekostabilizačných opatrení	11
13. Doprava	11
14. Vodné hospodárstvo	12
15. Zásobovanie plynom	13
16. Zásobovanie elektrickou energiou	13
17. Elektronické komunikácie	13
18. Vyhodnotenie návrhu nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a návrhu využitia lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely	14
19. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	15
20. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	15
21. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	15
22. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadísk environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov	15
C. Záväzná časť územného plánu obce	16
D. Doplňujúce údaje	19
Tabuľka: Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde	19
E. Dokladová časť	21

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

Podkapitoly A.1.1.1 a A.1.1.2 sú bez zmeny

A.1.1.3 Údaje o dôvodoch obstarania územného plánu obce

Na konci podkapitoly sa dopĺňa text:

Zmeny a doplnky č. 2 (ďalej len "ZaD č. 2")

Vypracovanie vyvolala výhradná potreba fyzických osôb –vlastníkov dotknutých pozemkov, ktorých využitie pre stavby platný územný plán obce nerieši. Obstarávateľ, Obec Lovinobaňa, sa s požadovaným využitím plochy stotožnil.

A.1.1.4 Hlavné ciele riešenia

Na konci podkapitoly sa dopĺňa text:

ZaD č. 2

Navrhujú funkčnú plochu dopravnej vybavenosti, umiestnenie čerpacej stanice pohonných hmôt pri mimoúrovňovom križovaní cesty I/50 s cestou III/050104.

A.1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Na konci kapitoly sa dopĺňa text:

Zmeny a doplnky č. 1 boli schválené dňa 22.08.2007 uznesením obecného zastupiteľstva č. 5/2007.

Územný plán obce Lovinobaňa v platnom znení vyhovuje v zásadných koncepčných otázkach potrebám obce.

A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU ALEBO NÁVRHU, AK SA NEVYPRACOVAL KONCEPT

Na konci kapitoly sa dopĺňa text:

ZaD č. 2 sú v zásadných koncepčných otázkach v súlade so zadaním, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Lovinobani dňa 10.02.2004 uznesením č. III-2/2004. Riešením ZaD č. 2 nedochádza k zásadnej zmene Územného plánu obce Lovinobaňa.

A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1 VYMEDZENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

Kapitola je bez zmeny

A.2.2 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ POPIS

Na konci kapitoly sa dopĺňa text:

ZaD č. 2

Riešené územie je situované na pravej strane cesty I/50 v smere od Zvolena, pri mimoúrovňovom križovaní cesty I/50 s cestou III/050104. Plocha trojuholníkového tvaru je ohraničená zo severu cestou I/50, od juhovýchodu plochou rodinných domov so záhradami a od juhozápadu bezmenným potokom.

A.2.3 PRÍRODNÉ PODMIENKY ZÁUJMOVÉHO A RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Podkapitoly A.2.3.1 a A.2.3.2 sú bez zmeny

A.2.4 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Text pod nadpisom kapitoly sa vypúšťa a nahrádza novým textom:

Územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj (ďalej len "ÚPN VÚC BBK"), ktorý bol schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 zo dňa 9.6.1998. Nariadenie vlády SR č. 263/1998 zo dňa 9.6.1998, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC BBK, bolo uvedené v Zbierke zákonov Slovenskej republiky 18.8.1998.

Zmeny a doplnky ÚPN VÚC BBK schválilo Zastupiteľstvo Banskobystrického samosprávneho kraja uznesením č. 611/2004, dňa 16. a 17.12.2004. Záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Banskobystrického samosprávneho kraja č. 4/2004, ktoré nadobudlo účinnosť 21. januára 2005.

Uznesením Zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja č. 222/2007 zo dňa 23.08.2007 boli schválené ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky č. 1/2007; dňom 27.09.2007 nadobudlo účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie č. 6 zo dňa 23.08.2007, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky č. 1/2007.

ÚPN VÚC BBK – Zmeny a doplnky 2009 schválilo zastupiteľstvo BBSK na svojom zasadnutí 18. júna 2010 a jeho Záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. VZN 14/2010. Predmetné VZN nadobudlo účinnosť 10. júla 2010.

Tento dokument vo svojej záväznej časti určuje všeobecné podmienky pre rozvoj obce Lovinobaňa ako aj regulatívy vzťahujúce sa k územiu obce Lovinobaňa takto:

Názov podkapitoly A.2.4.1 "Záväzné časti ÚPN – VÚC Banskobystrického kraja" sa nahrádza názvom, ktorý znie:

A.2.4.1 Záväzné časti ÚPN VÚC Banskobystrický kraj

Text podkapitoly sa vypúšťa a nahrádza novým textom:

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

1.7. v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom

- 1.7.1. podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno - historických a urbanisticko-architektonických daností,
- 1.7.2. zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny, zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.7.3. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať a rešpektovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.7.4. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou výstavby verejného dopravného a technického vybavenia obcí tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie s urbánnym prostredím a dosahovali skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,

2. V oblasti hospodárstva

- 2.1. vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj hospodárskych aktivít v území vrátane zariadení na nakladanie s odpadmi a považovať ich za prioritný podnet pre jeho komplexný rozvoj,
 - 2.1.1. prednostne sa zamerať na rozvoj pracovných príležitostí v okresoch, kde dlhodobo miera nezamestnanosti presahuje 20%, a to najmä v okresoch Rimavská Sobota, Veľký Krstíš, Žarnovica, Lučenec, Poltár a Revúca,
 - 2.1.2. podporovať prednostné využívanie existujúcich priemyselných a poľnohospodárskych areálov formou ich rekonštrukcie, revitalizácie a zavádzaním nových technológií, šetriením prírodných zdrojov, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať
- 2.2. poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo
 - 2.2.1. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond, podporovať jeho využívanie v celom jeho rozsahu a poľnohospodársku pôdu v kategóriách zodpovedajúcich pôdno-ekologickej rajonizácii a typologicko-produkčnej kategorizácii, v súlade s platnou legislatívou
 - 2.2.2. v chránených územiach zavádzať osobitný režim hospodárenia (chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, ochranné pásma vodárenských zdrojov) v zmysle platnej legislatívy,
 - 2.2.4. pri využívaní lesných pozemkov uplatňovať funkčnú diferenciáciu územia aj v závislosti od stupňa ochrany a kategórie chráneného územia v zmysle platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny, v národných parkoch vyhlasovať len lesy osobitného určenia a ochranné lesy, existujúce hospodárske lesy podľa možnosti prekategORIZOVAŤ na lesy osobitného určenia,
 - 2.2.5. v chránených územiach uplatňovať ekologické princípy hospodárenia,
 - 2.2.6. zalesniť pôvodnými, stanovištno vhodnými druhmi drevín poľnohospodársky nevyužitelné pozemky, ak súčasne nepredstavujú biotop chránených druhov rastlín, alebo živočíchov a ak tým nie sú ohrozené záujmy ochrany prírody v zmysle platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny, a vykonať ich prevod do lesných pozemkov,
 - 2.2.7. zosúladiť stav evidencie pozemkov s ich skutočným stavom – prevod zalesnených nelesných pozemkov do lesných pozemkov,
 - 2.2.8. vytvárať podmienky pre rozvoj poľnohospodárstva, prioritne v horských oblastiach s podporou tradičného pastevného odchovu hospodárskych zvierat, v súlade s ochranou životného prostredia a zdravou výživou,
 - 2.2.9. vytvárať podmienky pre obnovu trvalých trávnych porastov v súlade s udrzaním ekologickej stability územia a zachovania krajinného rázu,
 - 2.2.10. stabilizovať výmeru najkvalitnejších pôd a ich ochranu uskutočňovať ako ochranu hospodársko-sociálneho potenciálu štátu aj ako súčasť ochrany prírodného a životného prostredia.
- 2.3. priemysel, ťažba a stavebníctvo

- 2.3.1. pri rozvoji priemyslu podporovať a uprednostňovať princíp rekonštrukcie, sanácie a intenzifikácie využívania existujúcich priemyselných zón, areálov a plôch, prípadne aj objektov,
- 2.3.2. podporovať rozvoj súčasnej odvetvovej štruktúry priemyselnej výroby s orientáciou najmä na sústavnú modernizáciu technologických procesov a zariadení šetriacich prírodné zdroje, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať, znižovanie výrobných nákladov a energetickej náročnosti výroby, zvyšovanie miery finalizácie, kvality a úžitkových parametrov výrobkov,
- 2.3.3. utvárať územnotechnické predpoklady na:
 - a) rozšírenie priemyselnej výroby v okresoch Lučenec, Revúca, Rimavská Sobota a Veľký Krstíš,
 - b) realizáciu nevyhnutných modernizačných opatrení vo výrobných procesoch a opatrení na ochranu a revitalizáciu územia zdevastovaného ťažbou a spracovaním magnezitu v lokalitách Lovinobaňa, Jelšava a Lubeník,
 - c) rekultivačné a ekostabilizačné opatrenia v územiach ovplyvnených povrchovou aj podpovrchovou ťažbou,
 - d) rekultivačné a ekostabilizačné opatrenia v územiach ovplyvnených exhalátmi priemyselnej výroby (staré ekologické záťaž),
- 2.3.4. ťažbu nerastov realizovať pri zohľadnení zdôvodnených potrieb v takom rozsahu, takým spôsobom a na takých miestach, aby nedochádzalo k negatívnym vplyvom na životné prostredie, režim podzemných vôd a aby tým neboli ohrozené záujmy ochrany prírody (predmet ochrany v danom území),
- 2.3.5. rešpektovať chránené ložiskové územia, ložiská nevyhradených nerastov a určené dobývacie priestory na území Banskobystrického samosprávneho kraja, s možnosťou ich revízie ak boli spresnené ich bilančné zásoby.
- 2.4. regionálny rozvoj
 - 2.4.3. revitalizovať územia existujúcich priemyselných areálov,
 - 2.4.4. vytvárať územno-technické podmienky pre rozvoj malého a stredného podnikania,
 - 2.4.5. podporovať rozvoj výrob a služieb založených na využití domácich zdrojov,
 - 2.4.7. diverzifikovať odvetvovú a ekonomickú základňu miest a regiónov a podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,

3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 3.3. utvárať územno-technické predpoklady na rozvoj všetkých aktuálnych foriem domácej a medzinárodnej turistiky v sídlach a rekreačných útvaroch modernizáciou jestvujúcej a budovaním novej obslužnej, relaxačnej a športovej vybavenosti v zastavanom území a nadväzujúcich priestoroch, na významných medzinárodných a regionálnych cestných trasách kraja a na cykloturistických trasách všetkých kategórií.
- 3.6. Rozvoj vybavenosti pre rekreáciu a turizmus v nových, doteraz neurbanizovaných lokalitách a v strediskách cestovného ruchu umožniť len v súlade so schváleným programom, alebo plánom rozvoja obce, mesta, alebo regiónu a len na základe schválenej územnoplánovacej dokumentácie. Na územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach európskeho významu podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, nezakladať nové lokality a strediská rekreácie, športu a turizmu.
- 3.15. Vytvárať územno-technické podmienky pre realizáciu cykloturistických trás regionálneho, nadregionálneho a celoštátneho významu, pri súčasnom rešpektovaní zákona o ochrane prírody a krajiny.
- 3.16. Využiť bohatý kultúrno-poznávací potenciál územia na rozvoj poznávacieho a rekreačného turizmu.

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu

- 4.1. Rešpektovať územné vymedzenie a podmienky ochrany a využívanie všetkých vyhlásených chránených území v kategóriách chránená krajinná oblasť, národný park, národná prírodná rezervácia, prírodná rezervácia, národná prírodná pamiatka, prírodná pamiatka,

chránený areál, chránený krajinný prvok a ich ochranných pásiem, chránené vtáčie územie, územie európskeho významu, navrhované územia európskeho významu a národného významu, biotopy chránených rastlín a živočíchov.

- 4.4. Uplatňovať pri hospodárskom využívaní území chránených podľa zákona o ochrane prírody a krajiny diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia,
 - 4.4.1. rešpektovať prioritnú biologickú, ekologickú a environmentálnu funkciu lesov nachádzajúcich sa vo vyhlásených a navrhovaných chránených územiach kategórie národná prírodná rezervácia, prírodná rezervácia, národná prírodná pamiatka a prírodná pamiatka,
 - 4.4.2. rešpektovať hlavnú biologickú, ekologickú a environmentálnu funkciu lesov s druhoradým, alebo podradným drevoprodukčným významom, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisií zaradených do pásiem ohrozenia a lesy vo všetkých vyhlásených a navrhovaných chránených územiach kategórií chránený areál, národný park a v územiach vymedzených biocentier,
- 4.5. Rešpektovať platné územné systémy ekologickej stability.
- 4.7. Uplatňovať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky ustanovené platnou legislatívou:
 - 4.7.1. zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny pre kategórie a stupne ochrany chránených území,
 - 4.7.2. zákonom o lesoch
 - 4.7.3. zákonom Národnej rady Slovenskej republiky c. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona c. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
- 4.8. Zosúladovať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry s prvkami ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť ich vhodným trasovaním, prípadne budovaním funkčných ekoduktov.
- 4.9. Eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (znečisťovanie prostredia, eutrofizáciu, fragmentáciu krajiny, šírenie inváznych druhov organizmov, bariérový efekt dopravných koridorov a priečných prekážok v tokoch...).
- 4.10. Rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja územia, osobitne chrániť poľnohospodársku pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia a osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti (produkčné sady a vinice).
- 4.11. zabezpečovať nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia, rešpektovanie, prípadne obnovu funkčného územného systému ekologickej stability, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na úrovni regionálnej a lokálnej.
- 4.12. Zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehy vrátane brehových porastov a lemov, zvýšiť rôznorodosť príbrežnej zóny (napojenie odstavených ramien, zachovanie sprievodných brehových porastov) s cieľom obnoviť integritu a zabezpečiť priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov s prioritou udržiavania biodiverzity a vitality brehových porastov vodných tokov.
- 4.13. zabezpečovať zvýšenie ekologickej stability a obnovu biologickej rozmanitosti v územiach krajinných segmentoch a narušeným prírodným a životným prostredím.
- 4.15. Zabezpečiť ochranu všetkých vodných zdrojov v rozsahu ich vymedzených ochranných pásiem na území kraja využívaných na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva

- 5.1. Rešpektovať pamiatkový fond a kultúrne dedičstvo, vo všetkých okresoch Banskobystrického kraja predovšetkým chrániť najcennejšie objekty a súbory objektov zaradené, alebo navrhované na zaradenie do kategórie pamiatkových území pamiatkových rezervácií a pamiatkových zón, pamiatkových objektov a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok.

- tok, vrátane ich vyhlásených ochranných pásiem, chrániť ich a využívať v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- 5.4. Utvárať podmienky na ochranu pamiatkového fondu a spolupracovať s orgánmi štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu pri záchrane, obnove a využívaní nehnuteľných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a ich ochranných pásiem v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov:
- 5.4.5. podporovať iniciatívu obcí na vytváranie a odborné vedenie evidencie pamätihodností jednotlivých obcí ako významného dokumentu o kultúrnom dedičstve a histórii špecifických regiónov na území Banskobystrického kraja.
- 5.5. zabezpečiť osobitnú pozornosť a zvýšenú ochranu evidovaným, známym a predpokladaným archeologickým náleziskám a lokalitám, v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.
- 5.6. Podporovať dodržiavanie zásad ochrany pamiatkových území na území historických jadier miest a obcí nepodliehajúcich ochrane pamiatkového fondu zo zákona, ako aj v častiach územia so zachovanou historickou urbanistickou štruktúrou a historickým stavebným fondom.
- 5.7. podporovať ochranu vedeckých a technických hodnôt : banské a hutnícke diela – šachty, štôlna, tajchy, huty, hámre, valkovne a pod., vybrané typické remeselnícke a priemyselné objekty, zariadenia železničnej dopravy – pôvodné stanice, charakteristické a unikátne úseky tratí, ako sú Telgárt – Červená Skala, Brezno – Tisovec, Čiernohronska železnica, železničná trať Banská Bystrica – Diviaky.
- 5.12. Rešpektovať typické formy a štruktúry osídlenia charakterizujúce jednotlivé špecifické regióny kraja vo vzťahu k staviteľstvu, ľudovému umeniu, typickým formám hospodárskych aktivít a väzbám s prírodným prostredím, v súlade so súčasnou krajinou štruktúrou v jednotlivých regiónoch a s ustanoveniami Európskeho dohovoru o krajine.
- 5.14. rešpektovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho kultúrno- historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálno-ekonomickom rozvoji.

6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 6.1. v oblasti rozvoja cestnej infraštruktúry
- 6.1.24. vybudovať novú rýchlostnú cestu R2 v úseku Zvolen – Detva – Lučenec – Rimavská Sobota – hranica Košického kraja so severným (variantne južným) obchvatom mesta Zvolen,
- 6.1.26.1 vybudovať súbežnú cestu s R2 s úseku Budča – Zvolen – Detva – Lučenec – Rimavská Sobota – hranica Košického kraja pre dopravu vylúčenú z R2;
- 6.1.26.2 úseky, kde nová trasa R2 opúšťa trasu pôvodnej cesty I/50, cestu I/50 rekonštruovať a využiť pre trasu súbežnej cesty s R2
- 6.2. v oblasti rozvoja železničnej infraštruktúry
- 6.2.2. modernizovať železničnú trať TINA Nové Zámky/Palárikovo – Levice – Zvolen – Lučenec – Košice v celej dĺžke ťahu na území Banskobystrického kraja s postupnou elektrifikáciou a dokončením jej zdvojkolajnenia v celej trase,
- 6.3. v oblasti rozvoja leteckej infraštruktúry
- 6.3.2. rešpektovať areály, zariadenia a ochranné pásma letísk, heliportov, letísk pre letecké práce a ich ochranných leteckých pozemných a zabezpečovacích zariadení, na území Banskobystrického samosprávneho kraja,
- 6.4. v oblasti rozvoja infraštruktúry kombinovanej dopravy
- 6.4.1. systematicky vytvárať územné a stavebno-technické predpoklady na výstavbu a prevádzku kombinovanej dopravy na železničnej trati TINA – hranica Nitrianskeho kraja – Zvolen – Lučenec – Fiľakovo – hranica Košického kraja, a na trati – Fiľakovo – hranica s Maďarskou republikou, v celej dĺžke ťahu na území Banskobystrického kraja
- 6.5. utvárať podmienky na ochranu územia v okolí dopravných trás s veľkou intenzitou dopravného zaťaženia pred negatívnymi dôsledkami dopravy, monitorovať dodržiavanie prípustných hladín hluku a určovať zásady ochrany dotknutého územia pred jeho účinkami s návrhom a následnou realizáciou opatrení na ochranu proti hluku.

- 6.6. prednostne pripravovať a realizovať nevyhnutné úpravy dopravných trás v najzaťaženejších a najnebezpečnejších úsekoch a v priestoroch s najvyšším zaťažením životného prostredia negatívnymi dôsledkami dopravy.
- 6.7. Pri investičných zámeroch v okolí rýchlostných ciest rešpektovať v zmysle platnej legislatívy ich stanovené ochranné pásma.

7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

7.1. vodné hospodárstvo

- 7.1.1. rezervovať priestor pre výhľadový hlavný prívod pitnej vody a súvisiace stavby pre jednotlivé oblasťné a skupinovú vodovody Stredoslovenskej a Východoslovenskej vodárenskej sústavy,
- 7.1.6. rezervovať priestor na výhľadové vybudovanie skupinových kanalizačných systémov,
- 7.1.12. v súlade s Plánmi manažmentu povodí zabezpečiť ochranu pred povodňami realizáciou preventívnych technických a biotechnických opatrení v povodiach, ktoré spomalia odtok vôd z povodia do vodných tokov, výstavbu retenčných nádrží a poldrov, ochranných hrádzí, protipovodňových línii a zariadení na prečerpávanie vnútorných vôd, úpravu vodných tokov a ich nevyhnutnú opravu a údržbu,
- 7.1.14. akceptovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií v súlade s platnou legislatívou o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, pásma ochrany vodárenských zdrojov v súlade s vodným zákonom, pásma ochrany prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov v súlade so zákonom o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o regulácii v sieťových odvetviach,

7.2. zásobovanie elektrickou energiou

- 7.2.8. rezervovať priestor pre nové transformačné stanice a koridory pre prírodné 110 kV vedenia v obciach Zvolen, Filákov, Lučenec, Detva, Nová Baňa, Poltár,
- 7.2.9. rezervovať priestor na výhľadové vybudovanie prevodovej transformačnej stanice s meniarňou 110/25 kV v Lovinobani spojené s realizáciou elektrifikácie železničnej trate - Zvolen - Lučenec - Filákov - Košice,
- 7.2.11. pri budovaní, plánovaní a rekonštruovaní nadzemného elektrického vedenia používať také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov podľa platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny,

7.3. zásobovanie plynom a teplom

- 7.3.1. prednostne využívať zemný plyn na zásobovanie lokalít teplom, s cieľom znížiť miestnu záťaž znečistenia ovzdušia,
- 7.3.2. ekologizovať výrobu a spotrebu tepla a podľa možností využívať miestne zdroje energie,
- 7.3.3. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných plynovodov, teplovodov a produktovodov,

7.6. Odpadové hospodárstvo

- 7.6.2. v podrobnejších dokumentáciách, napríklad v územných plánoch obcí, zabezpečiť lokality pre výstavbu zariadení súvisiacich s budovaním systému na triedenie, recykláciu, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov,

8. V oblasti sociálnej infraštruktúry

8.1. školstvo

- 8.1.5. podporovať rovnomerný rozvoj škôl, vzdelávacích, školiacich a preškolovacích zariadení na území regiónu, zabezpečiť efektívne prepojenie celoživotného vzdelávania obyvateľov kraja s potrebami miestneho a regionálneho trhu práce aktívnym zapojením škôl, vzdelávacích inštitúcií, zamestnávateľov, profesijných združení a komôr, samosprávy do implementácie a vytvorenia centier učenia sa,

8.2. zdravotníctvo

- 8.2.1. vytvárať územno-technické predpoklady na rovnomerné pokrytie územia zariadeniami základnej zdravotnej starostlivosti, jej zameranie postupne preorientovať na prevenciu a na včasnú diagnostiku závažných ochorení,

- 8.2.3. podporovať malé a stredné podnikanie v oblasti zdravotníctva, predovšetkým v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier,
- 8.3. sociálna pomoc
 - 8.3.1. rozširovať sieť a štruktúru zariadení sociálnej starostlivosti a sociálnych služieb podľa potrieb okresov paralelne s narastaním podielu občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov v dôchodkovom veku, ako aj občanov so zdravotným postihnutím, najmä občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - 8.3.4. podporovať vytvorenie siete domácej ošetrovateľskej starostlivosti a starostlivosti o dlhodobobo chorých a zdravotne ťažko postihnutých.
- 8.4. kultúra
 - 8.4.4. podporovať tvorivé a vzdelávacie aktivity obyvateľstva, prepojiť ponuky kultúrnych inštitúcií na výchovne– vzdelávací program škôl.

9. V oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

- 9.2. Plniť opatrenia vyplývajúce zo schválených programov na zlepšenie kvality ovzdušia a akčných plánov na zlepšenie kvality ovzdušia v oblastiach riadenia kvality ovzdušia Banskobystrického kraja a opatrenia vyplývajúce z Programu hospodárskeho, sociálneho a kultúrneho rozvoja Banskobystrického samosprávneho kraja 2007-2013.
- 9.3. Ochranu vôd realizovať v zmysle platnej legislatívy ako
 - 9.3.2. ochranu vodárenských tokov a ich povodí podľa vyhlášky MP SR č. 525/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú vodárenské toky, ich povodia a vodohospodársky významné toky
 - 9.3.3. ochranu vodárenských zdrojov podľa § 32 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách
 - 9.3.7. ochranu pred znečistením dusičnanmi z poľnohospodárskych zdrojov podľa § 35 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, zabezpečením prijateľnej úrovne ochrany podľa Kódexu správnej poľnohospodárskej praxe (príloha č.5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách),
 - 9.3.8. zabezpečiť minimálne dvojstupňové čistenie komunálnych odpadových organicky znečistených priemyselných odpadových vôd vypúšťaných do povrchových tokov v súlade s kvalitatívnymi cieľmi povrchových vôd a limitnými hodnotami ukazovateľov znečistenia v zmysle platnej legislatívy,
 - 9.3.9. rešpektovať platnú legislatívu ktorou sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu a podrobnosti o požiadavkách na kvalitu vody kúpalísk, vody na kúpanie a jej kontrolu a na kúpaliská.
- 9.10. V rámci spracovania nižších stupňov územnoplánovacej dokumentácie (ÚPN O, ÚPN Z) v jednotlivých oblastiach, podľa účelu ich využitia, určiť stupeň radónového rizika.
- 9.11. Pri spracovaní nižších stupňov územnoplánovacej dokumentácie rešpektovať ochranné pásma pohrebísk v súlade s platnou legislatívou.

9. V oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

- 9.2. Plniť opatrenia vyplývajúce zo schválených programov na zlepšenie kvality ovzdušia a akčných plánov na zlepšenie kvality ovzdušia v oblastiach riadenia kvality ovzdušia Banskobystrického kraja a opatrenia vyplývajúce z Programu hospodárskeho, sociálneho a kultúrneho rozvoja Banskobystrického samosprávneho kraja 2007-2013.
- 9.3. Ochranu vôd realizovať v zmysle platnej legislatívy ako
 - 9.3.2. ochranu vodárenských tokov a ich povodí podľa vyhlášky MP SR č. 525/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú vodárenské toky, ich povodia a vodohospodársky významné toky
 - 9.3.3. ochranu vodárenských zdrojov podľa § 32 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách
 - 9.3.7. ochranu pred znečistením dusičnanmi z poľnohospodárskych zdrojov podľa § 35 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, zabezpečením prijateľnej úrovne ochrany podľa Kódexu správnej poľnohospodárskej praxe (príloha č.5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách),
 - 9.3.8. zabezpečiť minimálne dvojstupňové čistenie komunálnych odpadových organicky znečistených priemyselných odpadových vôd vypúšťaných do povrchových tokov v súlade s kvalitatívnymi cieľmi povrchových vôd a limitnými hodnotami ukazovateľov znečistenia v zmysle platnej legislatívy,
 - 9.3.9. rešpektovať platnú legislatívu ktorou sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu a podrobnosti o požiadavkách na kvalitu vody kúpalísk, vody na kúpanie a jej kontrolu a na kúpaliská.

- 9.10. V rámci spracovania nižších stupňov územnoplánovacej dokumentácie (ÚPN O, ÚPN Z) v jednotlivých oblastiach, podľa účelu ich využitia, určiť stupeň radónového rizika.
- 9.11. Pri spracovaní nižších stupňov územnoplánovacej dokumentácie rešpektovať ochranné pásma pohrebísk v súlade s platnou legislatívou.

12. V oblasti civilnej ochrany

- 12.1. V záujme plnenia úloh a opatrení civilnej ochrany obyvateľstva v oblastiach sídelného rozvoja a priemyselných parkov rešpektovať povinnosť výstavby ochranných stavieb pre ukrytie obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti v súlade s platnou legislatívou.

II. Verejnoprospešné stavby

1. Cestná infraštruktúra

- 1.25.1. rýchlostná cesta R2 (E 58) v úseku Zvolen – Detva – Lučenec – Rimavská Sobota – hranica Košického kraja, nová trasa (kategória R 22,5/100),
- 1.25.2. súbežná cesta I/50 s R2 v úseku Zvolen – Detva – Lučenec – Rimavská Sobota – hranica Košického kraja, výstavba súvislej trasy s využitím úsekov pôvodnej cesty so šírkovou homogenizáciou úsekov podľa minimálnej kategórie pre cesty I. (II.) triedy,

2. Železničná infraštruktúra

- 2.1. železničná trať TINA Nové Zámky – Levice – Zvolen – Lučenec – Košice, modernizácia v celej dĺžke na území Banskobystrického kraja so zvyšovaním traťovej rýchlosti a *dokončením* zdvojkolajnenia trate; elektrifikácia trate v úseku Zvolen – Košice,

6. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

- 6.38. Lovinobaňa kanalizácia,

8. Zásobovanie elektrickou energiou

- 8.6. elektrifikácia železničnej trate Filakovo - Košice, vybudovaním prevodovej transformačnej stanice s meniarňou 110/25 kV v Lovinobani.

A.2.5 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

A.2.5.1 Návrh štruktúry osídlenia a funkčného využitia územia

V stati A.2.5.1-B4 sa na konci dopĺňa nová odrážka s textom:

- plochou čerpacej stanice pohonných hmôt pre návrhové obdobie

Podkapitola A.2.5.2 je bez zmeny

A.2.6 RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLLENIA

Kapitola je bez zmeny

A.2.7 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Kapitola je bez zmeny

A.2.8 NÁVRH RIEŠENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

Kapitola je bez zmeny

A.2.9 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Kapitola je bez zmeny

A.2.10 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Na konci kapitoly sa dopĺňa text:

Na území obce je potrebné rešpektovať:

- **cestné ochranné pásmo** podľa § 15 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti
 - 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu cesty navrhovanej ako rýchlostná komunikácia,
 - 50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy,
 - 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy,
 - 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy.
- **ochranné pásmo dráhy** podľa § 5 zákona 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je priestor po oboch stranách obvodu dráhy vymedzený zvislými plochami vedenými v určenej vzdialenosti od hranice obvodu dráhy. Ak stavebné povolenie neurčuje inak, hranica ochranného pásma dráhy je:
 - pre železničnú dráhu 60 metrov od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy,
- **ochranné pásmo verejného vodovodu a kanalizácie** podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (vodný zákon) je určené od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany
 - do priemeru 500 mm 1,5 m,
 - nad priemer 500 mm 2,5 ma podľa STN 75 6101 a STN 73 6005 ochranné pásmo
 - od osi vodovodnej prípojky obojstranne 2,0 m,
 - od osi kanalizačnej prípojky obojstranne 0,75 m,
- **ochranné pásma elektrických vedení a zariadení** podľa § 43 č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča pri napätí:
 - od 1 kV do 35 kV vrátane: 1. pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 - 2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 - 3. pre zavesené káblkové vedenie 1 m,
 - od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
 - od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,
 - od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,
 - nad 400 kV 35 m,
 - stožiarová transformačná stanica 22/0.4 kV – 10 m od trafostanice,
- **ochranné pásmo plynovodu** podľa § 79 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meranej kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
 - 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
 - 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
 - 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm,
 - 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm,

- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
 - 8 m pre technologické objekty,
- **bezpečnostné pásmo plynovodu** podľa § 80 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:
- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
 - 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
 - 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,
 - 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 150 mm,
 - 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 300 mm,
 - 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 500 mm,
 - 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 500 mm,
 - 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch,
 - pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete,
- **ochranné pásmo vedenia elektronickej komunikačnej siete** podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov je široké 1, 5 m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie,
- **ochranné pásmo pohrebiska** podľa § 15, ods. 7 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve je 50 m od hranice pozemku pohrebiska,
- **ochranné pásmo lesa** podľa § 10, ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku.

A.2.11 NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

Kapitola je bez zmeny.

A.2.12 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

Kapitola je bez zmeny.

A.2.13 DOPRAVA

Podkapitola A.2.13.1 je bez zmeny.

A.2.13.2 Doprava v riešenom území

V stati A.2.13.2-6 Dopravné zariadenia sa na konci dopĺňa nová odrážka s textom:

- Čerpacia stanica pohonných hmôt
je navrhovaná na pravej strane cesty I/50 v smere od Zvolena, pri mimoúrovňovom križovaní cesty I/50 s cestou III/050104. Plocha trojuholníkového tvaru je ohraničená zo severu cestou I/50, od juhovýchodu plochou rodinných domov so záhradami a od juhozápadu bezmenným potokom.

A.2.13.3 Návrh riešenia dopravy

V stati A.2.13.3-6 Dopravné zariadenia sa celý text vypúšťa a nahrádza novým textom:

Územný plán obce Lovinobaňa navrhuje vybudovať dve čerpacie stanice pohonných hmôt s parkoviskami a doplnkovými službami na južnom okraji obce Lovinobaňa pri ceste I/50.

ZaD č. 2 navrhujú vybudovať ďalšiu menšiu čerpaciu stanicu pohonných hmôt pri mimoúrovňovom križovaní cesty I/50 s cestou III/050104.

A.2.14 VODNÉ HOSPODÁRSTVO

A.2.14-2 Zásobovanie pitnou vodou

Za stat' A.2.14-2.3 sa vkladá nová stat' A.2.14-2.4 s textom:

A.2.14-2.4 ZaD č. 2

a) Výpočet potreby pitnej vody

Potreba pitnej vody je vypočítaná podľa vyhlášky č. 684/2006 MŽPSR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

V návrhu sa dopĺňa územie pre umiestnenie čerpaciej stanice pohonných hmôt (ďalej len „ČS PHM“), pri štátnej ceste I. triedy I/50 Zvolen – Lučenec, s kapacitou:

- pracovníci obsluhy, počet 3 pracovníci, 24 hodín

- hygienické zariadenie, predpoklad 50 osôb/ 24 hodín pre WC + umývanie rúk

Výpočet potreby pitnej vody podľa vyhl. č. 684/2006 Z. z.

Lokalita, názov	Kapacita	Špecifická potreba	Priemerná potreba $\text{m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$ $\text{l} \cdot \text{s}^{-1}$	
ČS – PH Admin. pracovníci	3	60 l prac. deň	0,18	
Hygienické zariadenie	50	5 l. prac. deň	0,15	
Spolu:			0,43	0,005

MAXIMÁLNA DENNÁ POTREBA PITNEJ VODY

Priemerná denná potreba pitnej vody		Súčiniteľ nerovnomernosti kd	Max. potreba vody		Max. hod. potreba vody
$\text{m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$	$\text{l} \cdot \text{s}^{-1}$		$\text{m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$	$\text{l} \cdot \text{s}^{-1}$	$\text{l} \cdot \text{s}^{-1}$
0,43	0,005	1,6	0,688	0,008	0,014

ROČNÁ POTREBA PITNEJ VODY

Priemerná denná potreba pitnej vody $\text{m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$	Počet prevádzkových dní	Ročná potreba pitnej vody m^3
0,43	365	157,0 m^3

b) Bilancia vodného zdroja

Pitná voda do verejnej vodovodnej siete je dodávaná zo skupinového vodovodu Hriňová - Lučenec - Fiľakovo. Podľa výpočtu potreby pitnej vody je pre lokalitu riešenú v Z a D č. 2 Lovinobaňa potrebné zabezpečiť dodávku pitnej vody v množstve $Q_{\max} = 0,008 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$.

Dodávka bude zabezpečená z existujúcich vodojemov obce Lovinobaňa a zo skupinového vodovodu HLF.

c) Akumulácia vody

Podľa schváleného ÚPN Lovinobaňa bola akumulácia nasledovná:

I. tlakové pásmo, VDJ	1 x 250 m ³
II. tlakové pásmo, VDJ	2 x 400 m ³
Spolu:	1 050 m ³
Výhľad, VDJ	1 x 250 m ³
Celková akumulácia:	1 300 m ³

Percento akumulácie: pri $Q_m = 2\,080 \cdot 845 \text{ l.d}^{-1}$ bolo: 62,474 %

Percento akumulácie: pri $Q_m = 2\,081 \cdot 533 \text{ l.d}^{-1}$ bude: 62,454 %

Akumulácia vyhovuje, nakoľko prekračuje požadovanú min. kapacitu 60 % z Q_m .

d) **Tlakové pásma, návrh zásobovania**

Obec Lovinobaňa je rozdelená do dvoch tlakových pásiem:

Existujúce vodojemy aj s výhľadovým sú umiestnené na kóte:

300,00 m.n.m – max. hladina VDJ

296,00 m.n.m - min. hladina VDJ

Riešená lokalita bude odoberať pitnú vodu z vodovodnej siete I. tlakového pásma obce Lovinobaňa.

A.2.14-3 Odkanalizovanie

Za stať A.2.14-3.2 sa vkladá nová stať A.2.14-3.3 s textom:

Obec podľa schváleného ÚPN Lovinobaňa má vybudovanú delenú kanalizáciu – splaškovú a dažďovú. Splaškové odpadové vody sú odvádzané do ex. ČOV a vo výhľade bolo uvažované so spoločnou ČOV. Dažďová voda je odvádzaná do krivánskeho potoka.

Podľa výpočtu Z a D č. 2, budú do ČOV odvádzané nasledovné množstvá splaškových odpadových vôd:

-prítok na ČOV, $Q_{24} = 0,43 \text{ m}^3.\text{d}^{-1} = 0,018 \text{ m}^3.\text{h}^{-1} = 0,005 \text{ l.s}^{-1}$

- celkové BSK 5 privádzané na ČOV = $0,18 \text{ kg.d}^{-1}$

- počet EO = $0,18 \text{ kg} : 0,06 = 3 \text{ EO}$

Z lokality navrhujeme odkanalizovanie splaškových vôd do verejnej kanalizácie obce Lovinobaňa, DN 300 mm.

A.2.15 ZÁSOBOVANIE PLYNOM

Kapitola je bez zmeny.

A.2.16 ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

Za stať A.2.16-5 sa vkladá nová stať A.2.16-6 s textom:

A.2.16-6 ZaD č. 2

Pri bilancovaní potreby vychádzalo z predpokladu, že navrhované objekty ČS PHM budú využívať na vykurovanie, prípravu TV a technologické rozvody ČS PHM v plnej miere elektrickú energiu, t. j. bude plne elektrifikovaná. Celkovú potrebu elektrickej energie pre objekt ČS PHM, technologickú spotrebu a komunálno-technickú spotrebu sme stanovili z podielu odberu účelových jednotiek v štruktúre jednotlivých objektov na maximálnom dennom odbere riešeného územia a to v závislosti na kubatúre objektov a podľa merných účelových jednotiek, t.j. predpokladanej technologickej spotrebe elektrickej energie a komunálno-technickej spotrebe s vonkajším osvetlením.

Predpokladaný súčasný príkon $P_s = 23 \text{ kW}$ pri plnej elektrifikácii objektu ČS PHM.

Objekt: 15 kW

Technológia ČS PHM: 6 kW

Komunálna a technická spotreba: 2 kW

Objekte ČS PHM navrhujeme zásobovať elektrickou energiou z jestvujúcej NN sekundárnej vzdušnej siete, ktorá je ukončená v blízkosti navrhovaného objektu ZaD č. 2. Jestvujúce NN

sekundárne vedenie navrhujeme posilniť novým závesným káblom Retilens, ktorý bude vedený po jestvujúcich podporných bodoch NN sekundárnej siete od stožiarovej TS Riad.

Pri umiestení objektov ČS PHM je bezpodmienečne nutné rešpektovať ochranné pásmo VN 22 vedení, prechádzajúcich riešeným územím ZaD č. 2 a to 10 m od krajného vodiča na každú stranu, resp. požiadať distribučnú spoločnosť o výnimku z ochranného pásma na menšiu vzdialenosť.

Názov kapitoly A.2.17 "Telekomunikácie" sa nahrádza názvom, ktorý znie:

A.2.17 ELEKTRONICKÉ KOMUNIKÁCIE

Kapitola je bez zmeny.

Názov kapitoly A.2.18 "Ochrana poľnohospodárskej pôdy" sa nahrádza názvom, ktorý znie:

A.2.18 VYHODNOTENIE NÁVRHU NEPOĽNOHOSPODÁRSKEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A NÁVRHU VYUŽITIA LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Na konci kapitoly sa dopĺňa text:

ZaD č. 2

Vyhodnotenie predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy pre Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Lovinobaňa na lokalite č. D 2/1, je vypracované v zmysle náležitostí potrebných pre posúdenie žiadosti o perspektívne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy podľa zákona SNR č 220 / 2004 Z. z. ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Predložená dokumentácia obsahuje:

- textovú časť
- tabuľkovú časť
- grafickú prílohu 1:5 000 formou náložky na snímok z platného ÚPN obce Lovinobaňa

Vyhodnotenie predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy

Lokalita predloženého urbanistického riešenia sa nachádza v katastrálnom území Lovinobaňa v zastavanom území obce, hranica ktorého bola stanovená k 1.1.1990.

Navrhovaným riešením dochádza k záberu 0,2746 ha poľnohospodárskej pôdy.

Jedná sa o poľnohospodársku pôdu, ktorá je podľa bonitovanej pôdnoekologickej jednotky 0511002 zaradená do 5. kvalitatívnej skupiny. /viď. tabuľková príloha /.

Predkladaným riešením dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy osobitne chránenej v zmysle §12 ods.2, písm. a, zákona č. 220/2004 Z. z, o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

V rámci riešenej lokality nie sú vybudované žiadne hydromelioračné zariadenie.

V súčasnosti je poľnohospodárska pôda vo vlastníctve a užívaní fyzických osôb.

Kódy chránených bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) v katastrálnom území Lovinobaňa

Kód KÚ	Názov KÚ	BPEJ
833215	Lovinobaňa	0411002 0511002 0511005 0556002 0556202 0563412 □

Lokalita 2/1 - je z hľadiska navrhovaného funkčného využitia určená pre výstavbu čerpacej stanice pohonných hmôt Jej celková výmera je 0,2746 ha, pričom sa na celej ploche jedná o poľnohospodársku pôdu v štruktúre podľa priloženej tabuľky.

Územie patrí do pomerne teplého, suchého, kotlinového kontinentálneho klimatického regiónu.

Hlavná pôdna jednotka charakterizuje pôdy ako fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké)

Informatívny výpočet odvodov za predpokladané odňatie poľnohospodárskej pôdy

Podľa zákona č. 57/2013 Z. z. a v zmysle „Nariadenia vlády SR č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy“, je ten kto navrhne nepoľnohospodárske použitie p.p. povinný zaplatiť odvod za trvalé alebo dočasné odňatie najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu BPEJ.

Funkčné využitie	Lokalita /záber	Výmera poľ. pôdy v m ²	Kód BPEJ	Kvalitívna skupina BPEJ	Sadzba odvodu za trvalé odňatie euro/m ²	Odvod za záber p.p. v euro
ČSPH	2/1	2746	0511002	5	4	10 984

Pre vypracovanie vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde, v rámci tejto dokumentácie boli použité nasledovné podklady:

- údaje o druhu pozemku – aktualizované podľa katastrálneho portálu
- Územný plán obce Lovinobaňa – Ochrana poľnohospodárskej pôdy – Nov. 2005
- kópia katastrálnej mapy

BPEJ - Výskumný ústav pôdozvedectva a ochrany pôdy Bratislava, Regionálne pracovisko Banská Bystrica

A.2.19 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Kapitola je bez zmeny.

Názov kapitoly A.2.20 "Ložiskové územia a dobývacie priestory" sa nahrádza názvom, ktorý znie:

A.2.20 VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Kapitola je bez zmeny.

A.2.21 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Kapitola je bez zmeny.

A.2.22 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMÄ Z HĽADISKA ENVIROMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Za stať A.2.22-3 sa vkladá nová stať A.2.22-4 s textom:

A.2.22-4 ZaD č. 6

Riešením nedochádza k zásadnej zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia definované platným Územným plánom obce Lovinobaňa.

Vymedzenie plochy dopravnej vybavenosti pre umiestnenie čerpacej stanice pohonných hmôt v zastavanom území obce za predpokladu dodržania požadovaných technických opatrení nebude mať nepriaznivý dopad na životné prostredie a zdravie ľudí, Osobitnú pozornosť je potrebné venovať riziku znečistenia blízkeho drobného vodného toku.

Realizáciou zámeru sa vytvoria v obce tri pracovné miesta.

Riešená funkčná plocha bude napojená na existujúcu dopravnú a technickú vybavenosť územia.

C. ZÁVÄZNÁ ČASŤ

a. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA NA FUNKČNÉ A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY

Kapitola je bez zmeny.

Názov kapitoly b. "Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch" sa nahrádza názvom, ktorý znie:

b. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH A INTENZITU ICH VYUŽITIA

Pred prvú vetu sa vkladá označenie podkapitoly "b.1" a na konci kapitoly sa vkladá nová podkapitola b.2 s textom, ktorý znie:

b.2 ZaD č. 2

Hlavná funkcia

plocha dopravnej vybavenosti

Prípustné podmienky:

stavba čerpacej stanice pohonných hmôt

Obmedzujúce podmienky:

rešpektovať pobrežné pozemky 5 m od brehovej čiary vodného toku

výška zástavby maximálne jedno nadzemné podlažie

Vylučujúce podmienky:

akákoľvek iná výstavba ako prípustná

c. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Kapitola je bez zmeny.

d. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

d1. V zásobovaní vodou

Na konci podkapitoly sa dopĺňa nová odrážka s textom:

- ZaD č. 2 –čerpaciu stanicu pohonných hmôt napojiť na verejné rozvody vody

d2. V odkanalizovaní

Na konci podkapitoly sa dopĺňa nová odrážka s textom:

- ZaD č. 2 –splaškové vody z čerpacej stanice pohonných hmôt odvieť do verejnej kanalizácie, dažďové vody zo spevnených plôch mimo priestoru pre čerpanie pohonných látok odvieť na terén

Podkapitoly d3. a d4. sú bez zmeny.

d5. V zásobovaní elektrickou energiou

Na konci podkapitoly sa dopĺňa nová odrážka s textom:

- ZaD č. 2 –posilniť jestvujúce NN sekundárne vzdušné vedenie a rešpektovať ochranné pásmo 22 kV vzdušných vedení

Podkapitola d6. je bez zmeny.

e. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, PRE OCHRANU PRÍRODY A KRAJINY, PRE VYTVÁRANIE A UDRŽIAVANIE EKOLOGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLÔCH ZELENE

Kapitola je bez zmeny.

f. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Kapitola je bez zmeny.

g. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Kapitola je bez zmeny.

h. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Kapitola je bez zmeny.

i. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV A PRE ASANÁCIU

Kapitola je bez zmeny.

j. URČENIE, PRE KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Kapitola je bez zmeny.

k. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Kapitola je bez zmeny.

l. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Na konci kapitoly sa vkladá text:

Pre územie riešené v ZaD č. 2 sú záväzné časti riešenia premietnuté do grafickej a textovej časti nasledovne:

- Textová časť:
Diel C. Záväzná časť – všetky ostatné zásady a navrhované riešenia neuvedené v záväznej časti majú charakter odporúčaní a tvoria smernú časť územnoplánovacej dokumentácie
- Grafická časť :
B4 - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia
M 1: 5 000

D. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde
navrhovaných v rámci ÚPN obce Lovinobaňa - Zmeny a doplnky č. 2

Žiadateľ: Obec Lovinobaňa
Spracovateľ: eRSTAR s.r.o.
Kraj: Banskobystrický
Okres (Obvod): Lučenec
Obec : Lovinobaňa
Dátum : Marec 2014

Lokality číslo	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celkom v ha	Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy						užívateľ PP	Vybudované hydromeliorácie	Etapa	Nepoľnohospod. plochy	Poznámky
				P celkom	Druh pozemku	z toho		Výmera v ha						
						BPEJ	kód		skupina					
2/1	Lovinobaňa	ČSPH	0,2746	0,2746	záhrada	0511002	5	0,0182	FO	FO	nie	I.		
					TTP	0511002	5	0,2584	FO	FO	nie	I.		

E. DOKLADOVÁ ČASŤ

Tvorí samostatnú prílohu dokumentácie